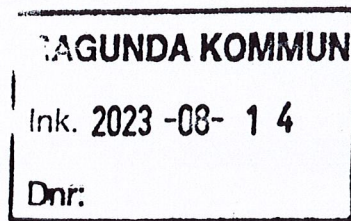


Södra Jämtlands distrikt  
Åsa Roos  
asa.roos@skogsstyrelsen.se  
Tfn 0696-171 93

Datum  
2023-08-14

Diariernr  
  
Er referens



Kommunstyrelsen  
Ragunda kommun  
Box 150  
844 21 Hammarstrand

## Skötsel och underhåll av Gisselgårdsskolan

Hej!

Skogsstyrelsen är sedan maj 2021 hyresgäster på Gisselgårdsskolan. Vi är mycket nöjda med vårt nya kontor och lokalerna är ändamålsenliga för både det dagliga kontorsarbetet och för den kursverksamhet vi också bedriver.

Tyvärr kan vi konstatera att den utvändiga skötseln av grönytor och underhåll av fastigheten inte verkar fungera längre (läs fr.o.m. 2023). Ingen gräsklippning eller trimning av gräs på entrésidan. Robotgräsklipparen på andra sidan fungerar bra nu när vi allt eftersom tagit bort de hinder där den ofta fastnade. Snöröjning och sandning med traktor har fungerat bra, men skottning och sandning vid entrén görs av oss själva.

Stuprören är fulla av skräp så vattnet rinner längs fasaden. Det är färgflagor från taket och kvistar och frön från närliggande björkar. Det föreligger stor risk att de lossnar och faller ner när de blir tunga av is i vinter. Dräneringen är också full av skräp. Björkarna skulle behöva tas ner. Målning och underhåll av fönster kommer inom några år att behövas.

Hur fungerar det med skötsel och underhåll och vad kan vi som hyresgäster förvänta oss gällande det?

Vi har kontaktat kommunen via telefon och mejl ett flertal gånger men inga åtgärder har utförts och vi har inte heller fått någon återkoppling. Vi har även framfört synpunkterna till Karl-Erik Lundin och Anton Hammar vid deras besök på kontoret.



Åsa Roos  
Stf distriktschef